



NOTA TÉCNICA NOVIEMBRE-2023

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

1 de diciembre de 2023

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003 y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija, que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que a partir de marzo de 2020 se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad³ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

(1) La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

(2) La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

(3) Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo, a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

(4) Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para octubre de 2023, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de logrados
Arica y Parinacota	25	22	88,0%
Tarapacá	48	45	93,8%
Antofagasta	110	105	95,5%
Atacama	58	54	93,1%
Coquimbo	62	52	83,9%
Valparaíso	128	114	89,1%
Metropolitana	40	36	90,0%
O'Higgins	72	72	100,0%
Maule	58	58	100,0%
Ñuble	50	46	92,0%
Biobío	82	61	74,4%
La Araucanía	76	71	93,4%
Los Ríos	89	79	88,8%
Los Lagos	114	111	97,4%
Aysén	77	73	94,8%
Magallanes	66	64	97,0%
Total nacional	1.155	1.063	92,0%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla n°2: Pernoctaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	24.447	18,5	15.552	33.342
Tarapacá	91.247	12,2	69.421	113.074
Antofagasta	136.172	6,7	118.344	153.999
Atacama	46.782	8,8	38.681	54.883
Coquimbo	101.813	22,3	57.328	146.299
Valparaíso	189.212	15,4	131.996	246.428
Metropolitana	494.982	12,2	376.433	613.531
O'Higgins	46.992	8,4	39.214	54.769
Maule	43.068	19,3	26.725	59.411
Ñuble	22.803	12,6	17.169	28.437
Biobío	77.179	8,0	65.023	89.335
La Araucanía	59.415	14,1	43.022	75.808
Los Ríos	37.468	5,8	33.228	41.709
Los Lagos	135.340	9,9	109.004	161.676
Aysén	23.917	12,8	17.914	29.919
Magallanes	53.389	6,5	46.545	60.233
Total nacional	1.584.224	4,8	1.436.523	1.731.926

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°3: Llegadas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	11.632	19,7	7.147	16.118
Tarapacá	23.322	13,5	17.156	29.488
Antofagasta	57.877	7,6	49.239	66.514
Atacama	20.279	7,0	17.479	23.078
Coquimbo	47.934	20,2	28.935	66.932
Valparaíso	105.442	17,8	68.523	142.361
Metropolitana	231.450	12,8	173.407	289.494
O'Higgins	20.782	9,5	16.919	24.646
Maule	21.928	13,9	15.950	27.905
Ñuble	13.545	14,4	9.720	17.370
Biobío	43.170	9,1	35.430	50.911
La Araucanía	30.008	13,9	21.831	38.185
Los Ríos	21.063	4,0	19.423	22.703
Los Lagos	68.844	9,4	56.210	81.478
Aysén	12.886	13,0	9.602	16.171
Magallanes	27.752	6,8	24.023	31.480
Total nacional	757.914	5,0	682.997	832.832

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº4: Estancia media, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	2,10	13,4	1,55	2,66
Tarapacá	3,91	14,9	2,77	5,05
Antofagasta	2,35	4,0	2,17	2,54
Atacama	2,31	4,6	2,10	2,52
Coquimbo	2,12	7,7	1,80	2,45
Valparaíso	1,79	7,2	1,54	2,05
Metropolitana	2,14	9,5	1,74	2,54
O'Higgins	2,26	5,0	2,04	2,48
Maule	1,96	12,7	1,48	2,45
Ñuble	1,68	5,8	1,49	1,87
Biobío	1,79	4,2	1,64	1,93
La Araucanía	1,98	7,6	1,69	2,27
Los Ríos	1,78	3,6	1,65	1,90
Los Lagos	1,97	3,9	1,82	2,12
Aysén	1,86	5,2	1,67	2,04
Magallanes	1,92	2,5	1,83	2,02
Total nacional	2,09	3,3	1,95	2,23

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº5: Tasa de ocupación en habitaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	45,2	11,7	34,8	55,6
Tarapacá	61,7	7,4	52,8	70,6
Antofagasta	51,6	3,4	48,2	55,1
Atacama	37,9	7,6	32,3	43,6
Coquimbo	35,5	10,5	28,2	42,8
Valparaíso	29,6	9,9	23,9	35,3
Metropolitana	67,4	4,9	61,0	73,9
O'Higgins	30,6	8,2	25,7	35,6
Maule	23,9	17,4	15,8	32,1
Ñuble	21,9	10,9	17,2	26,6
Biobío	40,4	7,5	34,5	46,3
La Araucanía	29,4	11,7	22,6	36,1
Los Ríos	29,6	6,0	26,1	33,1
Los Lagos	35,4	8,4	29,6	41,3
Aysén	21,6	12,4	16,4	26,8
Magallanes	36,4	5,6	32,5	40,4
Total nacional	42,5	2,9	40,1	44,9

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°6: Tasa de ocupación en plazas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	28,1	15,9	19,3	36,8
Tarapacá	35,6	9,1	29,3	42,0
Antofagasta	33,3	4,1	30,6	36,0
Atacama	22,4	8,1	18,8	25,9
Coquimbo	25,0	14,0	18,2	31,9
Valparaíso	17,7	13,7	13,0	22,5
Metropolitana	42,1	6,0	37,2	47,0
O'Higgins	15,1	11,1	11,8	18,3
Maule	12,5	11,8	9,6	15,4
Ñuble	11,1	10,9	8,7	13,5
Biobío	23,9	8,9	19,8	28,1
La Araucanía	13,6	12,3	10,3	16,8
Los Ríos	15,5	5,8	13,7	17,2
Los Lagos	21,4	8,8	17,7	25,1
Aysén	12,6	11,4	9,8	15,4
Magallanes	25,3	6,0	22,4	28,3
Total nacional	24,3	3,4	22,7	25,9

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°7: RevPAR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	17.482	13,8	12.743	22.222
Tarapacá	35.496	8,9	29.262	41.730
Antofagasta	37.737	3,3	35.287	40.188
Atacama	16.401	6,8	14.206	18.597
Coquimbo	20.470	9,7	16.562	24.378
Valparaíso	22.286	15,2	15.625	28.947
Metropolitana	62.625	9,6	50.841	74.409
O'Higgins	19.204	6,8	16.653	21.754
Maule	15.048	16,3	10.234	19.862
Ñuble	15.127	7,5	12.903	17.351
Biobío	24.101	8,9	19.891	28.310
La Araucanía	17.383	11,1	13.591	21.174
Los Ríos	16.852	4,6	15.334	18.369
Los Lagos	24.456	7,9	20.644	28.269
Aysén	10.749	10,2	8.602	12.897
Magallanes	60.644	6,2	53.224	68.064
Total nacional	32.531	4,2	29.874	35.187

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°8: ADR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	38.682	5,5	34.492	42.871
Tarapacá	57.495	6,2	50.541	64.449
Antofagasta	73.071	2,3	69.807	76.334
Atacama	43.237	5,6	38.473	48.000
Coquimbo	57.678	4,2	52.925	62.431
Valparaíso	75.321	10,8	59.287	91.354
Metropolitana	92.852	11,4	72.004	113.701
O'Higgins	62.669	4,2	57.546	67.792
Maule	62.881	14,4	45.174	80.589
Ñuble	69.080	6,2	60.674	77.486
Biobío	59.660	3,5	55.582	63.738
La Araucanía	59.221	6,4	51.727	66.715
Los Ríos	56.963	3,5	53.050	60.876
Los Lagos	69.019	4,1	63.399	74.638
Aysén	49.758	8,5	41.427	58.089
Magallanes	166.397	3,9	153.771	179.023
Total nacional	76.575	4,4	69.911	83.239

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere también revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas pueden ser encontradas en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.