



NOTA TÉCNICA

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

2 de mayo de 2024

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003, y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que a partir de marzo de 2020, se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT, con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

1) La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

2) La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

3) Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto, y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

4) Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para marzo de 2024, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de logrados
Arica y Parinacota	24	24	100,0%
Tarapacá	48	45	93,8%
Antofagasta	104	97	93,3%
Atacama	58	58	100,0%
Coquimbo	62	53	85,5%
Valparaíso	128	119	93,0%
Metropolitana	40	33	82,5%
O'Higgins	72	70	97,2%
Maule	58	53	91,4%
Ñuble	50	46	92,0%
Biobío	82	72	87,8%
La Araucanía	75	66	88,0%
Los Ríos	89	79	88,8%
Los Lagos	113	107	94,7%
Aysén	77	76	98,7%
Magallanes	66	56	84,8%
Total nacional	1.146	1.054	92,0%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla n°2: Pernoctaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	14.980	14,2	10.805	19.155
Tarapacá	89.668	12,3	67.941	111.396
Antofagasta	126.101	6,0	111.193	141.008
Atacama	47.863	9,1	39.301	56.425
Coquimbo	93.547	20,2	56.485	130.609
Valparaíso	220.242	13,8	160.583	279.900
Metropolitana	498.197	13,3	368.337	628.057
O'Higgins	56.733	8,3	47.531	65.936
Maule	32.242	10,9	25.334	39.151
Ñuble	26.304	13,2	19.497	33.110
Biobío	64.929	10,1	52.060	77.799
La Araucanía	55.584	12,7	41.679	69.490
Los Ríos	40.901	4,5	37.316	44.487
Los Lagos	148.492	9,8	120.076	176.907
Aysén	29.923	12,4	22.662	37.184
Magallanes	75.039	6,8	65.037	85.042
Total nacional	1.620.746	4,9	1.465.529	1.775.963

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°3: Llegadas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	9.256	14,6	6.596	11.915
Tarapacá	29.900	16,0	20.502	39.297
Antofagasta	54.745	6,8	47.405	62.084
Atacama	21.313	10,4	16.952	25.673
Coquimbo	42.842	18,2	27.554	58.130
Valparaíso	119.306	15,1	83.925	154.687
Metropolitana	252.145	13,0	187.986	316.303
O'Higgins	26.699	8,3	22.372	31.025
Maule	20.090	10,7	15.878	24.301
Ñuble	15.268	13,4	11.252	19.284
Biobío	39.002	9,0	32.085	45.920
La Araucanía	31.481	13,1	23.379	39.583
Los Ríos	21.201	4,1	19.501	22.902
Los Lagos	77.649	9,6	62.995	92.304
Aysén	16.949	13,4	12.506	21.392
Magallanes	42.014	6,8	36.382	47.647
Total nacional	819.859	4,9	741.086	898.633

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº4: Estancia media, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	1,62	2,2	1,55	1,69
Tarapacá	3,00	14,4	2,15	3,85
Antofagasta	2,30	4,8	2,09	2,52
Atacama	2,25	4,6	2,04	2,45
Coquimbo	2,18	4,1	2,01	2,36
Valparaíso	1,85	6,5	1,61	2,08
Metropolitana	1,98	6,4	1,73	2,22
O'Higgins	2,12	5,4	1,90	2,35
Maule	1,60	3,0	1,51	1,70
Ñuble	1,72	4,1	1,58	1,86
Biobío	1,66	3,2	1,56	1,77
La Araucanía	1,77	4,4	1,61	1,92
Los Ríos	1,93	2,6	1,83	2,03
Los Lagos	1,91	3,6	1,78	2,05
Aysén	1,77	5,1	1,59	1,94
Magallanes	1,79	2,0	1,71	1,86
Total nacional	1,98	2,4	1,89	2,07

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº5: Tasa de ocupación en habitaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	30,9	8,4	25,8	36,1
Tarapacá	55,2	8,7	45,8	64,6
Antofagasta	46,4	3,2	43,5	49,3
Atacama	35,3	7,4	30,2	40,5
Coquimbo	32,7	11,1	25,6	39,9
Valparaíso	33,4	8,5	27,9	39,0
Metropolitana	63,1	4,9	57,1	69,1
O'Higgins	36,2	7,9	30,6	41,9
Maule	15,7	8,4	13,1	18,2
Ñuble	22,7	9,5	18,4	27,0
Biobío	31,4	7,3	26,9	35,9
La Araucanía	24,3	9,9	19,6	29,0
Los Ríos	29,6	5,5	26,4	32,8
Los Lagos	37,5	8,0	31,7	43,4
Aysén	24,4	10,9	19,2	29,7
Magallanes	47,4	5,2	42,6	52,2
Total nacional	40,7	2,8	38,5	42,9

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°6: Tasa de ocupación en plazas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	17,2	10,1	13,8	20,6
Tarapacá	34,9	11,3	27,2	42,7
Antofagasta	31,3	4,4	28,6	34,1
Atacama	22,0	7,9	18,6	25,4
Coquimbo	23,4	10,8	18,5	28,4
Valparaíso	21,7	11,3	16,9	26,5
Metropolitana	41,8	6,0	36,9	46,8
O'Higgins	18,0	7,2	15,4	20,5
Maule	8,9	12,3	6,7	11,0
Ñuble	12,7	10,7	10,1	15,4
Biobío	19,8	8,4	16,6	23,1
La Araucanía	12,2	11,5	9,5	15,0
Los Ríos	16,2	4,6	14,7	17,7
Los Lagos	23,8	8,4	19,9	27,8
Aysén	15,5	10,1	12,4	18,6
Magallanes	33,4	5,5	29,8	37,0
Total nacional	24,8	3,4	23,2	26,5

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°7: RevPAR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	12.152	10,3	9.707	14.597
Tarapacá	32.486	9,6	26.367	38.605
Antofagasta	36.969	3,1	34.684	39.253
Atacama	17.935	11,4	13.918	21.951
Coquimbo	20.337	10,0	16.336	24.337
Valparaíso	25.804	14,3	18.546	33.063
Metropolitana	59.687	14,5	42.709	76.665
O'Higgins	20.358	6,4	17.786	22.931
Maule	12.286	12,8	9.193	15.378
Ñuble	13.155	6,4	11.496	14.813
Biobío	18.117	5,8	16.053	20.182
La Araucanía	15.722	9,8	12.701	18.744
Los Ríos	18.826	4,7	17.098	20.554
Los Lagos	30.214	8,7	25.078	35.350
Aysén	14.252	11,3	11.096	17.408
Magallanes	91.035	5,6	81.028	101.041
Total nacional	33.557	5,6	29.879	37.235

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°8: ADR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	39.288	5,7	34.859	43.716
Tarapacá	58.878	7,5	50.166	67.589
Antofagasta	79.703	3,0	74.979	84.427
Atacama	50.768	8,7	42.120	59.415
Coquimbo	62.106	4,6	56.488	67.724
Valparaíso	77.223	12,0	59.085	95.361
Metropolitana	94.583	14,9	66.983	122.182
O'Higgins	56.181	5,6	50.028	62.334
Maule	78.477	8,1	66.005	90.949
Ñuble	57.957	6,0	51.188	64.727
Biobío	57.707	3,9	53.261	62.153
La Araucanía	64.719	7,9	54.747	74.691
Los Ríos	63.616	3,5	59.195	68.038
Los Lagos	80.497	5,0	72.576	88.417
Aysén	58.367	7,7	49.579	67.156
Magallanes	192.142	4,6	174.961	209.324
Total nacional	82.453	5,6	73.393	91.513

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo, se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere, también, revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas están disponibles en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.