



NOTA TÉCNICA SEPTIEMBRE-2023

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

1 de septiembre de 2023

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003 y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija, que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que a partir de marzo de 2020 se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

1) La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

2) La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

3) Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo, a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

4) Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para julio de 2023, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual y de invierno, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de EAT logrados
Arica y Parinacota	26	24	92,3%
Tarapacá	48	44	91,7%
Antofagasta	111	103	92,8%
Atacama	58	54	93,1%
Coquimbo	63	52	82,5%
Valparaíso	129	119	92,2%
Metropolitana	45	42	93,3%
O'Higgins	72	72	100,0%
Maule	58	58	100,0%
Ñuble	51	47	92,2%
Biobío	82	74	90,2%
La Araucanía	76	71	93,4%
Los Ríos	90	80	88,9%
Los Lagos	115	113	98,3%
Aysén	77	74	96,1%
Magallanes	68	66	97,1%
Total nacional	1.169	1.093	93,5%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla nº2: Pernoctaciones – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	17.404	17,0	11.614	23.193
Tarapacá	113.692	12,9	84.910	142.474
Antofagasta	119.802	6,7	104.036	135.568
Atacama	51.949	7,6	44.223	59.674
Coquimbo	113.703	28,3	50.493	176.913
Valparaíso	197.635	14,6	140.872	254.398
Metropolitana	549.060	12,9	409.944	688.176
O'Higgins	47.648	11,4	37.017	58.279
Maule	47.447	16,9	31.687	63.206
Ñuble	47.795	12,8	35.757	59.834
Biobío	66.805	9,2	54.731	78.879
La Araucanía	72.727	11,8	55.862	89.593
Los Ríos	38.264	5,2	34.331	42.197
Los Lagos	135.004	10,2	107.991	162.016
Aysén	13.369	12,7	10.029	16.709
Magallanes	36.479	9,2	29.871	43.088
Total nacional	1.668.783	5,2	1.497.093	1.840.473

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº3: Llegadas – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	10.623	21,1	6.224	15.023
Tarapacá	22.609	10,9	17.753	27.465
Antofagasta	52.035	7,8	44.122	59.949
Atacama	22.143	8,0	18.661	25.625
Coquimbo	51.688	30,3	20.983	82.393
Valparaíso	102.423	18,0	66.244	138.602
Metropolitana	239.561	13,4	176.431	302.692
O'Higgins	20.399	7,2	17.516	23.283
Maule	25.254	15,4	17.618	32.889
Ñuble	24.283	13,7	17.761	30.805
Biobío	38.084	9,4	31.046	45.123
La Araucanía	33.644	11,6	25.975	41.313
Los Ríos	22.831	4,5	20.825	24.837
Los Lagos	65.886	9,5	53.660	78.112
Aysén	6.760	11,6	5.221	8.299
Magallanes	13.276	8,1	11.168	15.383
Total nacional	751.499	5,6	669.446	833.552

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº4: Estancia media – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	1,64	7,2	1,41	1,87
Tarapacá	5,03	16,5	3,40	6,66
Antofagasta	2,30	5,0	2,08	2,53
Atacama	2,35	6,5	2,05	2,64
Coquimbo	2,20	5,4	1,97	2,43
Valparaíso	1,93	6,5	1,68	2,18
Metropolitana	2,29	7,5	1,96	2,63
O'Higgins	2,34	8,5	1,95	2,72
Maule	1,88	6,8	1,63	2,13
Ñuble	1,97	4,8	1,78	2,15
Biobío	1,75	3,7	1,63	1,88
La Araucanía	2,16	6,9	1,87	2,45
Los Ríos	1,68	2,6	1,59	1,76
Los Lagos	2,05	5,3	1,83	2,26
Aysén	1,98	7,1	1,70	2,25
Magallanes	2,75	6,1	2,42	3,08
Total nacional	2,22	2,9	2,09	2,35

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°5: Tasa de ocupación en habitaciones – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	36,3	10,4	28,9	43,6
Tarapacá	69,0	7,4	59,1	79,0
Antofagasta	43,0	4,6	39,2	46,8
Atacama	41,9	7,3	35,9	47,9
Coquimbo	35,8	12,1	27,2	44,3
Valparaíso	28,5	10,2	22,8	34,2
Metropolitana	64,1	4,7	58,3	70,0
O'Higgins	27,4	7,0	23,7	31,2
Maule	21,0	10,7	16,6	25,4
Ñuble	35,0	8,2	29,4	40,6
Biobío	35,1	9,9	28,3	41,9
La Araucanía	31,4	9,6	25,5	37,3
Los Ríos	31,4	6,3	27,5	35,3
Los Lagos	34,5	8,5	28,8	40,3
Aysén	12,5	13,1	9,3	15,8
Magallanes	29,3	5,0	26,4	32,2
Total nacional	40,8	2,8	38,6	43,1

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°6: Tasa de ocupación en plazas – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	20,1	11,1	15,7	24,5
Tarapacá	45,6	8,7	37,8	53,5
Antofagasta	29,4	5,1	26,4	32,3
Atacama	25,4	7,4	21,7	29,1
Coquimbo	28,0	17,8	18,2	37,8
Valparaíso	20,1	12,9	15,0	25,1
Metropolitana	46,1	7,9	39,0	53,3
O'Higgins	15,3	11,4	11,9	18,8
Maule	13,4	13,1	10,0	16,9
Ñuble	22,4	8,6	18,6	26,1
Biobío	20,5	10,0	16,5	24,6
La Araucanía	16,3	11,4	12,7	19,9
Los Ríos	16,2	6,4	14,2	18,2
Los Lagos	22,3	9,5	18,2	26,5
Aysén	7,1	12,6	5,4	8,9
Magallanes	20,3	6,2	17,8	22,8
Total nacional	26,1	3,9	24,1	28,1

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº7: RevPAR – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	14.513	15,7	10.044	18.982
Tarapacá	41.266	8,3	34.517	48.015
Antofagasta	28.479	3,8	26.350	30.608
Atacama	17.737	7,4	15.158	20.316
Coquimbo	20.944	12,2	15.946	25.942
Valparaíso	31.961	13,3	23.636	40.287
Metropolitana	50.646	8,6	42.079	59.213
O'Higgins	16.624	6,3	14.580	18.668
Maule	15.626	19,7	9.591	21.661
Ñuble	38.405	7,2	32.972	43.837
Biobío	18.150	8,1	15.277	21.023
La Araucanía	20.877	13,2	15.463	26.290
Los Ríos	19.790	5,8	17.549	22.032
Los Lagos	24.961	8,0	21.037	28.886
Aysén	5.955	10,0	4.782	7.128
Magallanes	17.915	5,8	15.888	19.942
Total nacional	29.857	3,7	27.703	32.011

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº8: ADR – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	40.032	8,4	33.437	46.627
Tarapacá	59.763	4,4	54.630	64.897
Antofagasta	66.223	2,6	62.825	69.621
Atacama	42.343	4,6	38.531	46.156
Coquimbo	58.571	5,2	52.591	64.551
Valparaíso	112.078	7,1	96.558	127.598
Metropolitana	78.965	10,1	63.302	94.627
O'Higgins	60.620	3,7	56.166	65.075
Maule	74.489	14,1	53.863	95.115
Ñuble	109.788	6,7	95.349	124.226
Biobío	51.763	4,4	47.276	56.251
La Araucanía	66.537	10,2	53.168	79.905
Los Ríos	63.106	4,0	58.099	68.112
Los Lagos	72.298	3,9	66.715	77.880
Aysén	47.467	6,7	41.245	53.690
Magallanes	61.192	3,7	56.803	65.581
Total nacional	73.098	3,8	67.603	78.593

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere también revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas pueden ser encontradas en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.