

- Durante junio de 2022 se registraron **1.231.555** pernотaciones en el país, aumentando **64,2%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **34,7%**, decreciendo **0,63** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$20.107**, aumentando **28,8%** en doce meses.
- El ADR² a nivel nacional fue de **\$57.867**, con un alza de **31,1%** en relación con junio de 2021.

Pernотaciones

Total nacional

En junio de 2022 se registraron 1.231.555 pernотaciones en el país, aumentando 64,2% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como recreacional. De igual manera, resulta importante destacar que las variaciones interanuales calculadas se realizaron comparándolas con junio de 2021, afectado también por la pandemia de COVID-19.

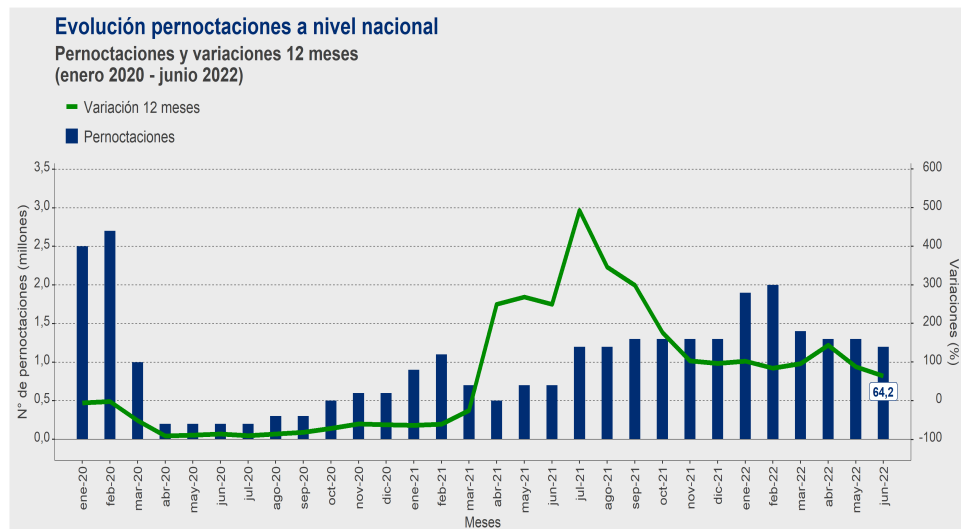
El mayor nivel de pernотaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (368.500), con una variación de 61,9%, seguida de la Región de Valparaíso (151.482), con un alza de 135,1% respecto a junio de 2021.

Junio 2022		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total	1.231.555	64,2
Hotel ³	892.157	74,1
Otros ⁴	339.398	42,8
Llegadas		
Total	600.719	76,6
Hotel ³	455.130	84,8
Otros ⁴	145.589	55,3
Estancia media*		
Total	2,05	-7,0
Hotel ³	1,96	-5,8
Otros ⁴	2,33	-8,0
RevPAR		
Total	20.107	28,8
Hotel ³	27.361	35,9
Otros ⁴	7.510	0,1
ADR		
Total	57.867	31,1
Hotel ³	64.522	33,5
Otros ⁴	35.018	12,4

	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	34,7%	-0,63
Hotel ³	42,4%	0,73
Otros ⁴	21,4%	-2,64
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	19,5%	-0,51
Hotel ³	25,3%	1,21
Otros ⁴	12,1%	-2,48

(*). Unidad de medida: noches de estancia.

(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.



PERNотACIONES⁵ SEGÚN REGIÓN / junio 2022

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	17.290	92.006	103.692	44.282	81.558	151.482	368.500	35.635	39.817	31.372	54.780	44.610	35.584	92.155	17.131	21.661
Var. 12 meses (%)	137,4	24,8	34,0	16,6	100,5	135,1	61,9	46,7	99,1	19,7	50,1	87,8	115,8	60,4	97,4	190,9

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerraron de manera total o parcial corresponde a un 28,3% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase (a nivel regional), residencia y destino turístico. Para más detalle ver "Nota técnica - junio 2022", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

¹ Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

² Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

³ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

⁴ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

⁵ Las regiones de Coquimbo y del Maule presentan un coeficiente de variación sobre el 30% en el indicador Pernотaciones.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En junio de 2022 la tasa de ocupación en habitaciones⁶ a nivel nacional fue 34,7%, contrayéndose 0,63pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región de Tarapacá (69,6%), seguida por la Región Metropolitana de Santiago (54,5%).

Las principales disminuciones en doce meses se observaron en las regiones Tarapacá (-6,10pp.) y La Araucanía (-4,54pp.). Por otra parte, los principales incrementos se registraron en las regiones de Maule (9,70pp.) y Metropolitana de Santiago (8,40pp.).

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones⁸

Indicadores y variaciones 12 meses

junio 2022

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	Total nacional	34,7	-0,63
1	Tarapacá	69,6	-6,10
2	Metropolitana	54,5	8,40
3	Antofagasta	43,5	-0,21
4	Arica y Parinacota	38,4	4,42
5	Atacama	38,3	0,13
6	Biobío	37,7	4,85
7	Ñuble	31,5	-2,92
8	Los Lagos	28,9	0,68
9	Los Ríos	28,5	5,76
10	Coquimbo	28,4	5,15
11	Maule	25,3	9,70
12	Magallanes	24,1	0,34
13	O'Higgins	23,8	-0,26
14	La Araucanía	21,6	-4,54
15	Aysén	18,2	2,01
16	Valparaíso	18,1	-0,59

(*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante junio de 2022 los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$20.107, aumentando 28,8% en doce meses⁷.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones de Tarapacá (\$34.861), Metropolitana de Santiago (\$33.507) y Antofagasta (\$26.661).

El mayor incremento en el período de análisis se presentó en la Región de Los Ríos (90,4%). En tanto, los únicos descensos se observaron en las regiones de Tarapacá (-5,9%) y de La Araucanía (-2,5%).

Ranking regional de RevPAR⁹

Indicadores y variaciones 12 meses

junio 2022

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	20.107	28,8
1	Tarapacá	34.861	-5,9
2	Metropolitana	33.507	75,4
3	Antofagasta	26.661	24,9
4	Ñuble	20.592	51,2
5	Los Lagos	17.963	54,3
6	Biobío	16.336	32,6
7	Atacama	15.603	18,9
8	Arica y Parinacota	14.787	11,1
9	Coquimbo	14.462	57,9
10	Los Ríos	14.298	90,4
11	O'Higgins	14.133	57,0
12	Valparaíso	13.541	0,9
13	Magallanes	12.277	15,9
14	La Araucanía	12.054	-2,5
15	Maule	11.875	72,3
16	Aysén	7.397	27,5

⁶El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

⁷Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

⁸Las regiones de Valparaíso y Maule presentan un coeficiente de variación sobre el 30% en el indicador Tasa de ocupación en habitaciones.

⁹La Región de Valparaíso presenta un coeficiente de variación sobre el 30% en el indicador RevPAR.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En junio de 2022 los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$57.867 a nivel nacional, aumentando 31,1% en doce meses.

Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Valparaíso (\$74.976), Ñuble (\$65.352) y Los Lagos (\$62.077).

Los principales incrementos en el ADR en doce meses se registraron en las regiones de Ñuble (65,2%) y del Libertador General Bernardo O'Higgins (58,7%), mientras que el único descenso se presentó en la Región de Arica y Parinacota (-1,7%).

■ Ranking regional de ADR

Indicadores y variaciones 12 meses

junio 2022

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	57.867	31,1
1	Valparaíso	74.976	4,3
2	Ñuble	65.352	65,2
3	Los Lagos	62.077	50,7
4	Metropolitana	61.535	48,3
5	Antofagasta	61.238	25,5
6	O'Higgins	59.353	58,7
7	La Araucanía	55.875	18,0
8	Magallanes	50.944	14,2
9	Coquimbo	50.838	29,3
10	Los Ríos	50.137	52,0
11	Tarapacá	50.055	2,4
12	Maule	46.912	6,3
13	Biobío	43.344	15,6
14	Atacama	40.714	18,5
15	Aysén	40.684	13,4
16	Arica y Parinacota	38.479	-1,7

Glosario

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período¹⁰

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
jun-21	Los Ríos	Valdivia y Corral	Otros
may-22	Atacama	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Otros
	Atacama	Valle del Huasco	Hotel
	Metropolitana	Resto región	Hotel
	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel
	Metropolitana	Santiago urbano	Otros
	Araucanía	Araucanía Lacustre	Otros
	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Hotel
	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros

¹⁰Para más detalle ver "Metodología EMAT 2017: Política de corrección y revisión de cifras, pág. 83", noviembre de 2017, en www.ine.cl.