

- Durante enero de 2022 se registraron **1.879.680** pernoctaciones en el país, aumentando **102,7%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **43,5%**, creciendo **13,37** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$26.814**, aumentando **85,8%** en doce meses.
- El ADR² a nivel nacional fue de **\$61.664**, con un alza de **28,7%** en relación con enero de 2021.

Pernoctaciones

Total nacional

En enero de 2022 se registraron 1.879.680 pernoctaciones en el país, aumentando 102,7% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como por turismo recreacional. De igual manera, resulta importante destacar que las variaciones interanuales calculadas se realizaron comparándolas con enero de 2021, afectado también por la pandemia de COVID-19.

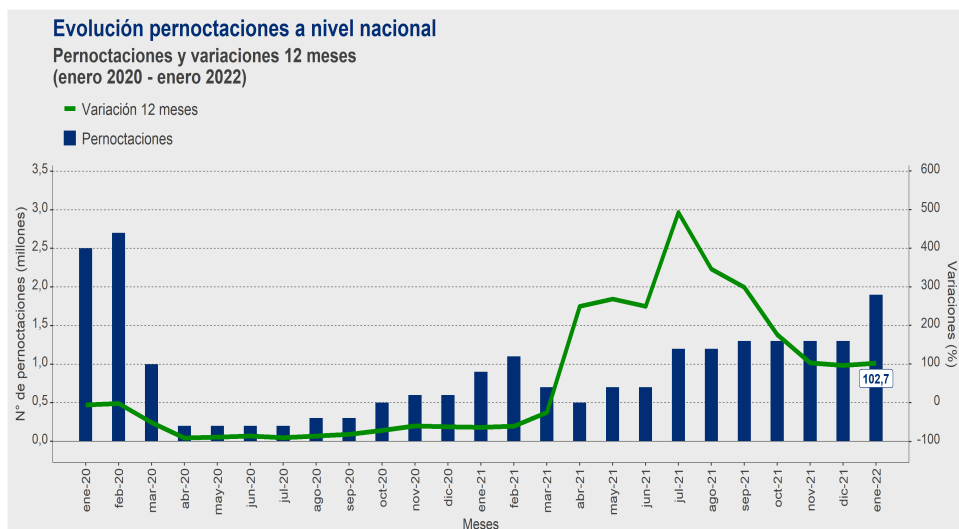
El mayor nivel de pernoctaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (348.934), con una variación de 127,5%, seguida de la Región de Valparaíso (292.313), con un alza de 87,0% respecto a enero de 2021.

Enero 2022		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	1.879.680	102,7
Hotel ³	1.070.277	129,2
Otros ⁴	809.403	75,9
Llegadas		
Total	867.936	122,5
Hotel ³	541.898	145,9
Otros ⁴	326.038	92,2
Estancia media*		
Total	2,17	-8,9
Hotel ³	1,98	-6,8
Otros ⁴	2,48	-8,5
RevPAR		
Total	26.814	85,8
Hotel ³	33.809	90,9
Otros ⁴	15.607	61,6
ADR		
Total	61.664	28,7
Hotel ³	72.266	30,2
Otros ⁴	40.858	16,3

	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	43,5%	13,37
Hotel ³	46,8%	14,87
Otros ⁴	38,2%	10,70
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	29,0%	8,60
Hotel ³	31,1%	10,34
Otros ⁴	26,7%	6,58

(*). Unidad de medida: Noches de estancia.

(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.



PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / enero 2022

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	25.210	93.346	116.594	65.330	134.076	292.313	348.934	66.429	107.083	54.725	78.413	124.794	90.421	179.897	48.591	53.525
Var. 12 meses (%)	275,2	116,4	90,5	41,7	43,5	87,0	127,5	1,0	132,8	12,4	91,0	82,4	197,9	274,5	328,4	655,0

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota 2: Durante los meses de análisis de enero y febrero de 2022 se incorporan a la muestra los establecimientos de alojamiento turístico con funcionamiento durante la temporada estival.

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerraron de manera total o parcial corresponde a un 34,2% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase (a nivel regional), residencia y destino turístico. Para más detalle ver "Nota técnica - enero 2022", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

¹ *Revenue Per Available Room (RevPAR)* corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

² *Average Daily Rate (ADR)* es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

³ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

⁴ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En enero de 2022 la tasa de ocupación en habitaciones⁵ a nivel nacional fue 43,5%, expandiéndose 13,37pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región de Tarapacá (75,3%), seguida por la Región Metropolitana de Santiago (52,1%).

Los principales aumentos en doce meses se observaron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (33,17pp.) y Los Lagos (25,62pp.). Por otra parte, los principales descensos se registraron en las regiones de O'Higgins (-1,74pp.) y Ñuble (-0,53pp.).

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

Indicadores y variaciones 12 meses

enero 2022

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	Total nacional	43,5	13,37
1	Tarapacá	75,3	21,22
2	Metropolitana	52,1	23,36
3	La Araucanía	49,9	24,23
4	Los Lagos	49,2	25,62
5	Los Ríos	48,7	25,54
6	Coquimbo	47,0	5,80
7	Magallanes	46,3	33,17
8	Atacama	45,6	9,33
9	Antofagasta	45,4	11,68
10	Maule	44,1	16,46
11	Arica y Parinacota	43,2	16,94
12	Ñuble	37,1	-0,53
13	Biobío	36,8	5,56
14	Aysén	34,2	18,06
15	O'Higgins	32,9	-1,74
16	Valparaíso	27,4	0,51

(*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante enero de 2022 los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$26.814, aumentando 85,8% en doce meses⁶.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (\$46.326), Tarapacá (\$40.819) y Los Lagos (\$34.509).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (621,7%) y de Los Lagos (297,9%). En tanto, no se registraron regiones con descensos en RevPAR en el mes de análisis.

Ranking regional de RevPAR⁷

Indicadores y variaciones 12 meses

enero 2022

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	26.814	85,8
1	Magallanes	46.326	621,7
2	Tarapacá	40.819	74,3
3	Los Lagos	34.509	297,9
4	La Araucanía	32.613	141,1
5	Metropolitana	31.012	132,4
6	Coquimbo	28.413	33,6
7	Antofagasta	28.315	104,0
8	Los Ríos	26.563	70,1
9	Ñuble	24.698	50,6
10	Valparaíso	21.272	14,6
11	Maule	20.630	78,6
12	Atacama	18.812	29,6
13	Aysén	18.576	152,4
14	Biobío	18.075	57,0
15	Arica y Parinacota	16.915	57,6
16	O'Higgins	14.197	1,1

⁵El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

⁶Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

⁷La Región de Valparaíso presenta un coeficiente de variación sobre el 30%.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En enero de 2022 los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$61.664 a nivel nacional, aumentando 28,7% en doce meses.

Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (\$100.037), Valparaíso (\$77.734) y Los Lagos (\$70.174).

Los principales incrementos en el ADR en doce meses se registraron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (104,8%) y de Los Lagos (90,6%). Por otro lado, los únicos dos descensos se presentaron en las regiones de Los Ríos (-19,2%) y de Arica y Parinacota (-4,3%).

Ranking regional de ADR

Indicadores y variaciones 12 meses

enero 2022

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	61.664	28,7
1	Magallanes	100.037	104,8
2	Valparaíso	77.734	12,5
3	Los Lagos	70.174	90,6
4	Ñuble	66.645	52,8
5	La Araucanía	65.306	24,1
6	Antofagasta	62.306	51,6
7	Coquimbo	60.499	17,1
8	Metropolitana	59.516	28,3
9	Los Ríos	54.598	-19,2
10	Aysén	54.377	19,0
11	Tarapacá	54.217	25,2
12	Biobío	49.170	33,3
13	Maule	46.787	11,9
14	O'Higgins	43.139	6,4
15	Atacama	41.252	3,1
16	Arica y Parinacota	39.188	-4,3

Glosario

Estancia media de pasajeros: Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: Corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): Estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: Corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: Corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período⁸

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
dic-21	Valparaíso	Litoral de Los Poetas	Otros

⁸Para más detalle ver "Metodología EMAT 2017: Política de corrección y revisión de cifras, pág. 83", noviembre de 2017, en www.ine.cl.