

- Durante febrero de 2022 se registraron **1.982.845** pernoctaciones en el país, aumentando **84,4%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **50,6%**, creciendo **14,99** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$31.529**, aumentando **75,4%** en doce meses.
- El ADR² a nivel nacional fue de **\$62.342**, con un alza de **23,4%** en relación con febrero de 2021.

Pernoctaciones

Total nacional

En febrero de 2022 se registraron 1.982.845 pernoctaciones en el país, aumentando 84,4% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como recreacional. De igual manera, resulta importante destacar que las variaciones interanuales calculadas se realizaron comparándolas con febrero de 2021, afectado también por la pandemia de COVID-19.

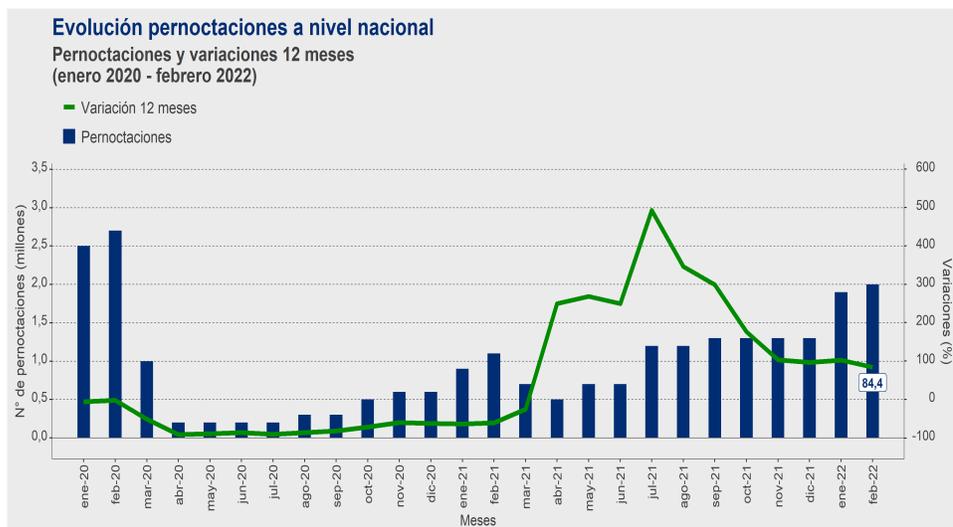
El mayor nivel de pernoctaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (344.658), con una variación de 104,3%, seguida de la Región de Valparaíso (309.902), con un alza de 46,2% respecto a febrero de 2021.

Febrero 2022		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	1.982.845	84,4
Hotel ³	1.129.456	105,7
Otros ⁴	853.389	62,1
Llegadas		
Total	893.693	92,8
Hotel ³	558.336	107,5
Otros ⁴	335.357	72,4
Estancia media*		
Total	2,22	-4,3
Hotel ³	2,02	-0,8
Otros ⁴	2,54	-6,0
RevPAR		
Total	31.529	75,4
Hotel ³	41.214	91,4
Otros ⁴	17.578	39,5
ADR		
Total	62.342	23,4
Hotel ³	73.578	27,3
Otros ⁴	41.127	7,9

	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	50,6%	14,99
Hotel ³	56,0%	18,76
Otros ⁴	42,7%	9,67
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	35,2%	10,20
Hotel ³	40,2%	14,84
Otros ⁴	30,1%	5,60

(*). Unidad de medida: noches de estancia.

(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.



PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / febrero 2022

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	22.539	77.002	108.027	64.342	148.132	309.902	344.658	86.257	102.671	64.012	78.084	149.743	90.280	221.811	54.290	61.095
Var. 12 meses (%)	481,6	69,6	70,3	33,7	41,2	46,2	104,3	59,5	105,3	14,8	70,8	77,8	106,5	257,6	188,7	316,7

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota 2: Durante los meses de análisis de enero y febrero de 2022 se incorporan a la muestra los establecimientos de alojamiento turístico con funcionamiento durante la temporada estival.

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerraron de manera total o parcial corresponde a un 32,2% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase (a nivel regional), residencia y destino turístico. Para más detalle ver "Nota técnica - febrero 2022", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

¹ *Revenue Per Available Room* (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

² *Average Daily Rate* (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

³ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

⁴ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En febrero de 2022 la tasa de ocupación en habitaciones⁵ a nivel nacional fue 50,6%, expandiéndose 14,99pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región de Tarapacá (74,1%), seguida por la Región de Los Lagos (60,4%).

Los principales aumentos en doce meses se observaron en las regiones de Los Lagos (31,19pp.) y Magallanes y la Antártica Chilena (28,19pp.). Por otra parte, no se registraron descensos en la tasa de ocupación en habitaciones en relación al mismo mes del año anterior.

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

Indicadores y variaciones 12 meses

febrero 2022

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	Total nacional	50,6	14,99
1	Tarapacá	74,1	8,13
2	Los Lagos	60,4	31,19
3	Los Ríos	53,3	13,95
4	Coquimbo	52,3	7,85
5	Metropolitana	51,2	21,21
6	Magallanes	50,5	28,19
7	La Araucanía	50,2	15,70
8	Ñuble	49,3	6,07
9	Antofagasta	47,9	12,32
10	O'Higgins	47,4	7,28
11	Atacama	46,9	6,40
12	Valparaíso	46,8	8,59
13	Maule	46,4	13,48
14	Arica y Parinacota	43,8	25,21
15	Biobío	43,6	6,09
16	Aysén	36,4	12,61

(*). Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante febrero de 2022 los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$31.529, aumentando 75,4% en doce meses⁶.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (\$47.037), Los Lagos (\$45.889) y Tarapacá (\$40.632).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones de Los Lagos (253,7%) y de Magallanes y la Antártica Chilena (243,4%). En tanto, no se registraron regiones con descensos en RevPAR en el mes de análisis.

Ranking regional de RevPAR

Indicadores y variaciones 12 meses

febrero 2022

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	31.529	75,4
1	Magallanes	47.037	243,4
2	Los Lagos	45.889	253,7
3	Tarapacá	40.632	29,4
4	Valparaíso	37.004	34,4
5	Coquimbo	32.842	32,1
6	Ñuble	32.352	64,7
7	Los Ríos	30.677	57,7
8	La Araucanía	30.664	75,8
9	Antofagasta	29.501	90,6
10	Metropolitana	28.957	114,8
11	Maule	24.154	59,8
12	O'Higgins	21.853	10,3
13	Biobío	21.224	38,9
14	Aysén	20.295	88,4
15	Atacama	20.093	27,4
16	Arica y Parinacota	17.790	158,6

⁵El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

⁶Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En febrero de 2022 los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$62.342 a nivel nacional, aumentando 23,4% en doce meses.

Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (\$93.151), Valparaíso (\$79.037) y Los Lagos (\$75.952).

Los principales incrementos en el ADR en doce meses se registraron en las regiones de Los Lagos (71,1%) y de Magallanes y la Antártica Chilena (51,7%), mientras que el único descenso se presentó en la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins (-6,6%).

Ranking regional de ADR

Indicadores y variaciones 12 meses

febrero 2022

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	62.342	23,4
1	Magallanes	93.151	51,7
2	Valparaíso	79.037	9,7
3	Los Lagos	75.952	71,1
4	Ñuble	65.579	44,4
5	Coquimbo	62.771	12,3
6	Antofagasta	61.554	41,6
7	La Araucanía	61.083	20,8
8	Los Ríos	57.526	16,4
9	Metropolitana	56.512	25,9
10	Aysén	55.798	23,1
11	Tarapacá	54.804	15,2
12	Maule	52.070	13,4
13	Biobío	48.674	19,5
14	O'Higgins	46.059	-6,6
15	Atacama	42.817	10,0
16	Arica y Parinacota	40.632	9,7

Glosario

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período⁷

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
	Antofagasta	Resto región	Otros
	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
	Atacama	Copiapó y Ojos del Salado	Hotel
	Atacama	Copiapó y Ojos del Salado	Otros
ene-21	Atacama	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel
	Atacama	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Otros
	Atacama	Valle del Huasco	Otros
	Valparaíso	Litoral de Los Poetas	Hotel
	Maule	Costa Maule	Hotel
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
	Ñuble	Quillón y alrededores	Otros
	Aysén	Carretera Austral Norte	Otros

⁷Para más detalle ver "Metodología EMAT 2017: Política de corrección y revisión de cifras, pág. 83", noviembre de 2017, en www.ine.cl.