

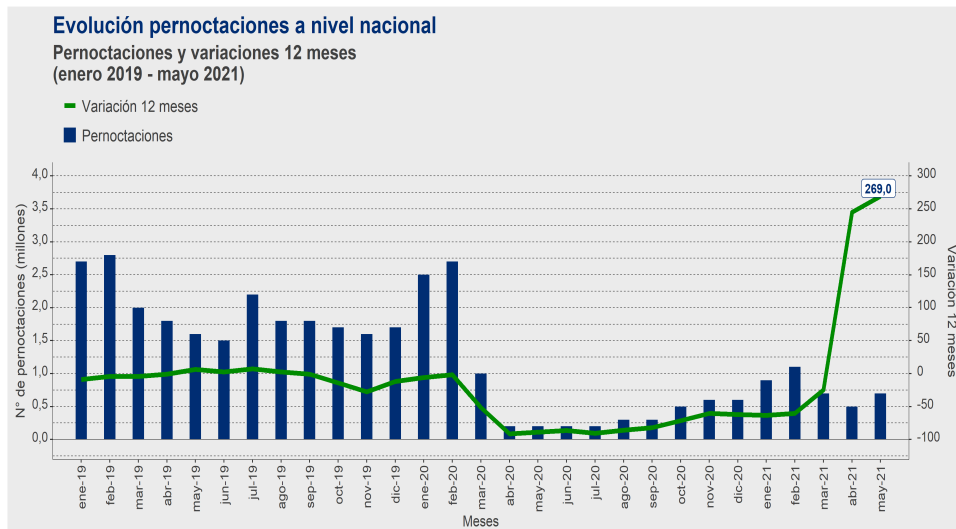
- Durante mayo de 2021 se registraron **688.135** pernотaciones en el país, aumentando **269,0%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **31,5%**, creciendo **17,47** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$13.568**, aumentado **155,2%** en doce meses.
- El ADR² a nivel nacional fue de **\$43.016**, subiendo **13,8%** en relación con mayo de 2020.

Pernотaciones

Total nacional

En mayo de 2021 se registraron 688.135 pernотaciones, aumentando 269,0% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como por turismo. Por otro lado, resulta importante destacar que las variaciones interanuales calculadas se realizan comparándolas con el mes de mayo de 2020, afectado también por la pandemia de COVID-19.

El mayor nivel de pernотaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (222.841), con una variación de 654,5%, seguida de la Región de Antofagasta (65.951), con un alza de 71,1% respecto a mayo de 2020.



Mayo 2021		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total	688.135	269,0
Hotel ³	471.451	324,0
Otros ⁴	216.684	187,9
Llegadas		
Total	313.793	332,7
Hotel ³	234.562	386,7
Otros ⁴	79.231	225,8
Estancia media*		
Total	2,19	-14,7
Hotel ³	2,01	-12,9
Otros ⁴	2,73	-11,6
RevPAR		
Total	13.568	155,2
Hotel ³	17.486	163,9
Otros ⁴	6.518	97,3
ADR		
Total	43.016	13,8
Hotel ³	47.178	7,4
Otros ⁴	30.165	14,3

	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	31,5%	17,47
Hotel ³	37,1%	21,98
Otros ⁴	21,6%	9,09
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	18,4%	10,51
Hotel ³	22,2%	13,47
Otros ⁴	13,4%	6,52

(*). Unidad de medida: Noches de estancia.

(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNотACIONES⁵ SEGÚN REGIÓN / mayo 2021

	Arica y Parícutota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	6.878	65.654	65.951	35.707	38.874	60.999	222.841	17.859	18.531	16.038	31.331	20.039	14.230	63.073	4.926	5.204
Var. 12 meses (%)	-7,8	388,2	71,1	123,3	140,6	426,2	654,5	473,7	128,1	1.279,9	180,7	550,3	289,7	246,9	227,3	38,9

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerraron de manera total o parcial corresponde a un 55,2% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver "Nota técnica - mayo 2021", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

¹Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

²Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

³Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

⁴Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

⁵Las regiones del Maule y Aysén presentan coeficientes de variación sobre el 30%.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En mayo de 2021 la tasa de ocupación en habitaciones⁶ a nivel nacional fue 31,5%, expandiéndose 17,47pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región de Tarapacá (74,9%), seguida por la Región Metropolitana de Santiago (39,9%).

Los principales aumentos en doce meses se observaron en las regiones de Tarapacá (48,89pp.) y Metropolitana de Santiago (27,98pp.). Por otro lado, el único descenso se registró en la Región del Maule (-3,11pp.).

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

Indicador y variaciones 12 meses

mayo 2021

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	Total nacional	31,5	17,47
1	Tarapacá	74,9	48,89
2	Metropolitana	39,9	27,98
3	Antofagasta	37,3	12,99
4	Atacama	35,1	17,42
5	Biobío	32,2	18,46
6	Arica y Parinacota	31,6	10,28
7	Los Lagos	27,5	14,78
8	Coquimbo	22,2	6,47
9	Ñuble	20,8	10,95
10	O'Higgins	20,5	10,37
11	Los Ríos	19,2	12,60
12	La Araucanía	18,7	10,43
13	Valparaíso	18,5	12,27
14	Magallanes	16,1	5,87
15	Maule	14,3	-3,11
16	Aysén	13,2	5,64

(*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante mayo de 2021 los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$13.568, aumentando 155,2% en doce meses⁷.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones de Tarapacá (\$37.042), Metropolitana de Santiago (\$17.253) y Antofagasta (\$16.237).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones de Valparaíso (490,9%) y Metropolitana de Santiago (207,6%). En tanto, la única región que registró un descenso, en relación a mayo 2020, fue Maule (-7,8%).

Ranking regional de RevPAR

Indicador y variaciones 12 meses

mayo 2021

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	13.568	155,2
1	Tarapacá	37.042	203,7
2	Metropolitana	17.253	207,6
3	Antofagasta	16.237	63,5
4	Biobío	12.077	151,2
5	Atacama	11.983	125,3
6	Arica y Parinacota	11.597	45,4
7	Los Lagos	11.168	166,6
8	Valparaíso	10.531	490,9
9	La Araucanía	9.064	173,1
10	Ñuble	8.471	79,9
11	O'Higgins	8.333	131,0
12	Coquimbo	7.657	80,8
13	Los Ríos	6.178	168,6
14	Magallanes	6.033	78,8
15	Maule	5.554	-7,8
16	Aysén	4.374	111,0

⁶El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

⁷Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En mayo de 2021 los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$43.016 a nivel nacional, aumentando 13,8% en doce meses.

Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Valparaíso (\$56.911), Tarapacá (\$49.427) y La Araucanía (\$48.364).

Los principales incrementos en el ADR en doce meses se registraron en las regiones de Valparaíso (99,0%) y Coquimbo (28,1%), mientras que los descensos más importantes se presentaron en las regiones de Ñuble (-14,8%) y Metropolitana de Santiago (-8,2%).

■ Ranking regional de ADR

Indicador y variaciones 12 meses

mayo 2021

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	43.016	13,8
1	Valparaíso	56.911	99,0
2	Tarapacá	49.427	5,6
3	La Araucanía	48.364	21,1
4	Antofagasta	43.548	6,6
5	Metropolitana	43.261	-8,2
6	Ñuble	40.707	-14,8
7	O'Higgins	40.620	14,2
8	Los Lagos	40.542	23,6
9	Maule	38.836	12,3
10	Biobío	37.459	7,3
11	Magallanes	37.382	13,8
12	Arica y Parinacota	36.656	-1,9
13	Coquimbo	34.472	28,1
14	Atacama	34.188	13,3
15	Aysén	33.009	21,2
16	Los Ríos	32.147	-7,6

Glosario

Estancia media de pasajeros: Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: Corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): Estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: Corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: Corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período⁸

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
abr-21	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Hotel
	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel

⁸Para más detalle ver "Metodología EMAT 2017: Política de corrección y revisión de cifras, pág. 83", noviembre de 2017, en www.ine.cl.