

- Durante abril de 2021 se registraron **518.259** pernотaciones en el país, aumentando **243,3%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **28,0%**, creciendo **16,67** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR<sup>1</sup> total país alcanzó un valor de **\$11.301**, aumentado **147,9%** en doce meses.
- El ADR<sup>2</sup> a nivel nacional fue de **\$40.344**, subiendo **0,4%** en relación con abril de 2020.

## Pernотaciones

### Total nacional

En abril de 2021 se registraron 518.259 pernотaciones, aumentando 243,3% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como por turismo. Resulta importante destacar que las variaciones interanuales calculadas se realizan comparándolas con el mes de abril de 2020, afectado también por la pandemia de COVID-19.

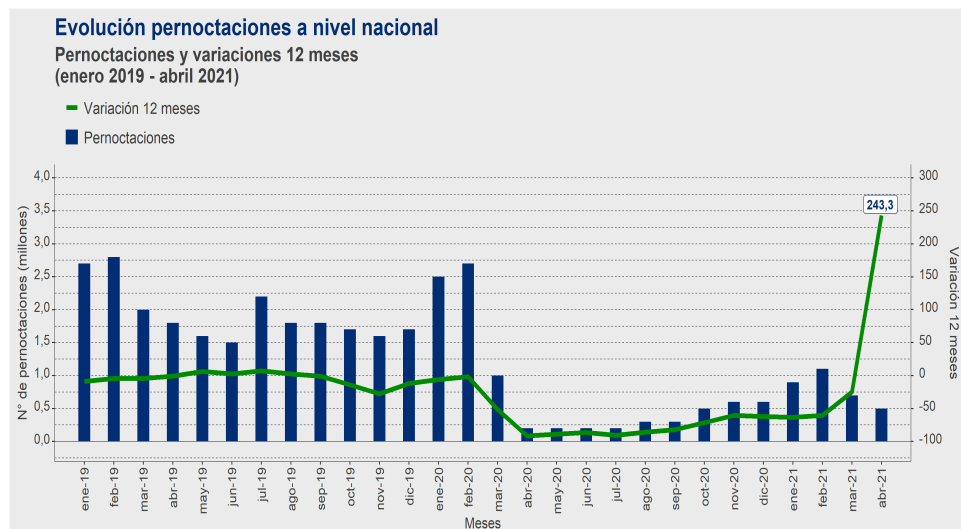
El mayor nivel de pernотaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (190.080), con una variación de 778,2%, seguida de la Región Antofagasta (52.848), con un alza de 62,0% respecto a abril de 2020.

Abril 2021		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
<b>Pernотaciones</b>		
Total	518.259	243,3
Hotel <sup>3</sup>	369.063	287,2
Otros <sup>4</sup>	149.196	168,1
<b>Llegadas</b>		
Total	227.396	273,7
Hotel <sup>3</sup>	172.611	296,1
Otros <sup>4</sup>	54.785	217,2
<b>Estancia media*</b>		
Total	2,28	-8,1
Hotel <sup>3</sup>	2,14	-2,3
Otros <sup>4</sup>	2,72	-15,5
<b>RevPAR</b>		
Total	11.301	147,9
Hotel <sup>3</sup>	13.984	145,1
Otros <sup>4</sup>	5.756	122,4
<b>ADR</b>		
Total	40.344	0,4
Hotel <sup>3</sup>	43.490	-8,2
Otros <sup>4</sup>	29.597	15,8

	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
<b>Tasa de ocupación en habitaciones**</b>		
Total	28,0%	16,67
Hotel <sup>3</sup>	32,2%	20,11
Otros <sup>4</sup>	19,4%	9,32
<b>Tasa de ocupación en plazas**</b>		
Total	15,8%	9,50
Hotel <sup>3</sup>	18,3%	11,16
Otros <sup>4</sup>	11,8%	6,57

(\*). Unidad de medida: noches de estancia.

(\*\*) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.



### PERNOТACIONES<sup>5</sup> SEGÚN REGIÓN / abril 2021

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
<b>Total</b>	5.100	51.797	52.848	28.889	26.931	19.796	190.080	8.497	14.321	8.329	25.304	13.582	7.766	48.201	9.239	7.580
<b>Var. 12 meses (%)</b>	-40,6	217,5	62,0	89,9	110,6	133,4	778,2	124,8	376,8	973,6	223,3	1.011,9	99,1	288,7	467,2	858,8

**Nota 1:** Las cifras del mes en análisis son provisionales.

**Nota técnica:** Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerraron de manera total o parcial corresponde a un 61,1% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver "Nota técnica - abril 2021", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

<sup>1</sup>Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

<sup>2</sup>Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

<sup>3</sup>Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

<sup>4</sup>Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

<sup>5</sup>Las regiones de Coquimbo y Maule presentan coeficientes de variación sobre el 30%.

## Tasa de ocupación en habitaciones

### Total nacional

En abril de 2021 la tasa de ocupación en habitaciones<sup>6</sup> a nivel nacional fue 28,0%, expandiéndose 16,67pp. en doce meses.

### Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región de Tarapacá (68,4%), seguida por Metropolitana de Santiago (34,7%).

Los principales aumentos en doce meses se observaron en las regiones de Tarapacá (48,10pp.) y Metropolitana de Santiago (26,36pp.). Por otro lado, no se registraron descensos en la tasa de ocupación en habitaciones durante abril.

## Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

Tasas y variaciones 12 meses

abril 2021

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	<b>Total nacional</b>	<b>28,0</b>	<b>16,67</b>
1	Tarapacá	68,4	48,10
2	Metropolitana	34,7	26,36
3	Atacama	31,0	15,21
4	Antofagasta	30,4	7,86
5	Ñuble	28,5	17,04
6	Arica y Parinacota	25,3	4,77
7	Biobío	24,9	15,67
8	Los Lagos	23,2	12,50
9	La Araucanía	22,1	16,14
10	O'Higgins	19,9	7,63
11	Magallanes	18,6	14,99
12	Coquimbo	17,9	6,62
13	Aysén	16,4	7,28
14	Maule	14,5	5,63
15	Los Ríos	12,7	6,99
16	Valparaíso	11,3	7,51

(\*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## RevPAR Ingreso por habitación disponible

### Total nacional

Durante abril de 2021 los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$11.301, aumentando 147,9% en doce meses<sup>7</sup>.

### Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones de Tarapacá (\$31.633), Metropolitana de Santiago (\$14.834) y Antofagasta (\$12.165).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (434,0%) y Tarapacá (252,8%). En tanto, no se registraron regiones con descensos en RevPAR en el mes de análisis.

## Ranking regional de RevPAR

Indicador y variaciones 12 meses

abril 2021

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	<b>Total nacional</b>	<b>11.301</b>	<b>147,9</b>
1	Tarapacá	31.633	252,8
2	Metropolitana	14.834	183,1
3	Antofagasta	12.165	32,9
4	Atacama	10.870	173,4
5	Arica y Parinacota	10.537	39,9
6	Ñuble	9.815	83,6
7	Biobío	9.381	202,7
8	La Araucanía	8.926	231,1
9	O'Higgins	8.140	132,7
10	Los Lagos	7.979	120,8
11	Magallanes	7.619	434,0
12	Aysén	6.446	137,0
13	Coquimbo	5.744	59,0
14	Maule	5.273	57,6
15	Valparaíso	4.161	223,5
16	Los Ríos	4.144	129,8

<sup>6</sup>El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

<sup>7</sup>Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

## ADR - Tarifa promedio diaria

### Total nacional

En abril de 2021 los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$40.344 a nivel nacional, aumentando 0,4% en doce meses.

### Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Tarapacá (\$46.223), Metropolitana de Santiago (\$42.733) y Arica y Parinacota (\$41.662).

Los principales incrementos en el ADR en doce meses se registraron en las regiones de Libertador Gral. Bernardo O'Higgins (43,3%) y Atacama (39,1%), mientras que los descensos más importantes se presentaron en las regiones Metropolitana de Santiago (-31,9%) y Ñuble (-26,3%).

### ■ Ranking regional de ADR

Indicador y variaciones 12 meses

abril 2021

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	<b>Total nacional</b>	<b>40.344</b>	<b>0,4</b>
1	Tarapacá	46.223	4,8
2	Metropolitana	42.733	-31,9
3	Arica y Parinacota	41.662	13,5
4	Magallanes	41.061	2,7
5	O'Higgins	40.978	43,3
6	La Araucanía	40.382	-10,6
7	Antofagasta	39.974	-1,4
8	Aysén	39.234	32,0
9	Biobío	37.746	11,8
10	Valparaíso	36.757	8,8
11	Maule	36.322	-3,5
12	Atacama	35.102	39,1
13	Ñuble	34.484	-26,3
14	Los Lagos	34.456	1,6
15	Los Ríos	32.543	3,6
16	Coquimbo	32.066	0,3

## Glosario

**Estancia media de pasajeros:** Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

**Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

**Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

**Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

**Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** Estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

**Tasa de ocupación en habitaciones:** Corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

**Tasa de ocupación en plazas:** Corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

## Rectificaciones del período<sup>8</sup>

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
	Coquimbo	Resto región	Otros
mar-21	Valparaíso	Litoral Norte	Otros
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
	Biobío	Salto del Laja	Hotel

<sup>8</sup>Para más detalle ver "Metodología EMAT 2017: Política de corrección y revisión de cifras, pág. 83", noviembre de 2017, en [www.ine.cl](http://www.ine.cl).