

- Durante julio de 2021 se registraron **1.226.335** pernoctaciones en el país, aumentando **493,0%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **43,9%**, creciendo **26,23** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$21.500**, aumentado **224,0%** en doce meses.
- El ADR² a nivel nacional fue de **\$48.981**, subiendo **30,4%** en relación con julio de 2020.

Pernoctaciones

Total nacional

En julio de 2021 se registraron 1.226.335 pernoctaciones, aumentando 493,0% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como por turismo. Por otro lado, resulta importante destacar que las variaciones interanuales calculadas se realizan comparándolas con el mes de julio de 2020, afectado también por la pandemia de COVID-19.

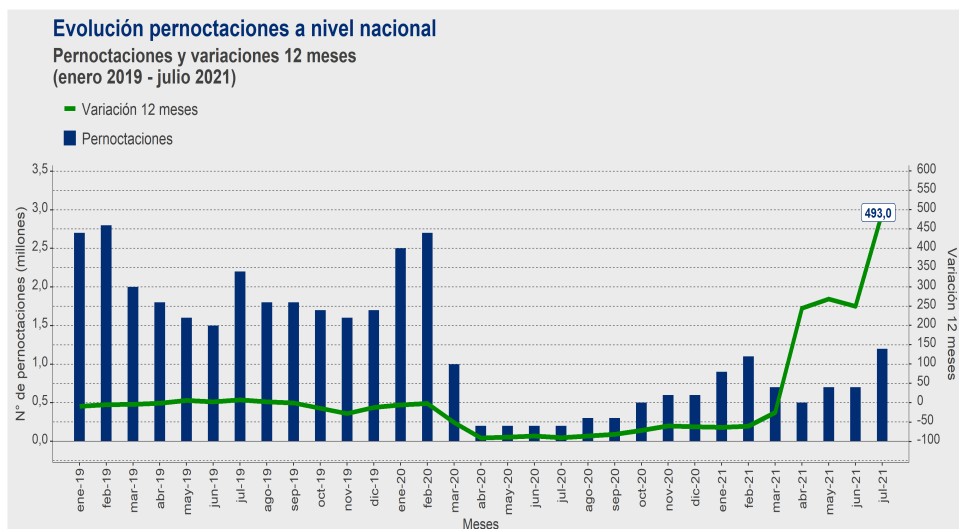
El mayor nivel de pernoctaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (306.230), con una variación de 643,7%, seguida de la Región de Valparaíso (178.841), con un alza de 1.626,8% respecto a julio de 2020.

Julio 2021		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	1.226.335	493,0
Hotel ³	802.040	539,3
Otros ⁴	424.295	421,5
Llegadas		
Total	565.117	582,8
Hotel ³	397.568	629,3
Otros ⁴	167.549	493,0
Estancia media*		
Total	2,17	-13,2
Hotel ³	2,02	-12,3
Otros ⁴	2,53	-12,1
RevPAR		
Total	21.500	224,0
Hotel ³	28.117	225,3
Otros ⁴	10.444	181,9
ADR		
Total	48.981	30,4
Hotel ³	54.519	23,9
Otros ⁴	33.620	34,2

	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	43,9%	26,23
Hotel ³	51,6%	31,93
Otros ⁴	31,1%	16,28
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	28,2%	18,64
Hotel ³	34,1%	23,09
Otros ⁴	21,2%	13,31

(*). Unidad de medida: Noches de estancia.

(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.



PERNOCTACIONES⁵ SEGÚN REGIÓN / julio 2021

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	10.464	80.730	95.047	44.314	113.665	178.841	306.230	48.860	39.709	55.075	48.652	49.195	33.552	102.938	9.955	9.106
Var. 12 meses (%)	958,3	220,6	200,4	123,7	590,5	1.626,8	643,7	1.104,7	270,8	3.277,9	291,1	760,4	915,0	453,5	697,7	160,7

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota 2: Durante los meses de análisis de julio, agosto y septiembre de 2021 se incorporan a la muestra los establecimientos de alojamiento turístico con funcionamiento durante la temporada de nieve.

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerraron de manera total o parcial corresponde a un 47,3% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver "Nota técnica - julio 2021", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

¹Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

²Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

³Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

⁴Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

⁵La Región de Coquimbo presenta un coeficiente de variación sobre el 30%.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En julio de 2021 la tasa de ocupación en habitaciones⁶ a nivel nacional fue 43,9%, expandiéndose 26,23pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región de Tarapacá (78,1%), seguida por la Región Metropolitana de Santiago (52,2%).

Los principales aumentos en doce meses se observaron en las regiones Metropolitana de Santiago (36,54pp.) y Arica y Parinacota (34,38pp.). Por otro lado, no se registraron descensos en la tasa de ocupación en habitaciones durante julio.

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

Indicador y variaciones 12 meses

julio 2021

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	Total nacional	43,9	26,23
1	Tarapacá	78,1	26,79
2	Metropolitana	52,2	36,54
3	Antofagasta	46,4	22,09
4	Ñuble	45,7	31,19
5	Los Lagos	44,1	27,07
6	Coquimbo	42,8	24,48
7	Atacama	40,0	18,44
8	Arica y Parinacota	39,1	34,38
9	Biobío	38,5	22,52
10	La Araucanía	38,3	26,50
11	Los Ríos	36,2	29,75
12	Valparaíso	34,8	26,94
13	O'Higgins	32,0	20,88
14	Maule	29,8	7,39
15	Magallanes	27,5	17,70
16	Aysén	15,9	9,68

(*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante julio de 2021 los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$21.500, aumentando 224,0% en doce meses⁷.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones de Tarapacá (\$37.446), Ñuble (\$32.574) y Valparaíso (\$27.921).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones de Valparaíso (1.329,8%) y Arica y Parinacota (570,9%). En tanto, no se registraron regiones con descensos en RevPAR en el mes de análisis.

Ranking regional de RevPAR

Indicador y variaciones 12 meses

julio 2021

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	21.500	224,0
1	Tarapacá	37.446	61,2
2	Ñuble	32.574	355,0
3	Valparaíso	27.921	1.329,8
4	Metropolitana	22.741	215,9
5	Antofagasta	22.418	139,0
6	Los Lagos	21.046	278,4
7	La Araucanía	20.058	407,5
8	Coquimbo	17.990	245,3
9	Arica y Parinacota	15.743	570,9
10	Atacama	15.014	117,8
11	Los Ríos	14.345	489,7
12	O'Higgins	13.914	273,3
13	Biobío	13.813	207,7
14	Magallanes	13.237	276,7
15	Maule	12.729	77,7
16	Aysén	6.746	211,0

⁶El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

⁷Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En julio de 2021 los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$48.981 a nivel nacional, aumentando 30,4% en doce meses.

Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Valparaíso (\$80.222), Ñuble (\$71.206) y La Araucanía (\$52.340).

Los principales incrementos en el ADR en doce meses se registraron en las regiones de Valparaíso (223,1%) y La Araucanía (56,6%). Por otro lado, los únicos dos descensos se presentaron en las regiones de Arica y Parinacota (-19,5%) y Metropolitana de Santiago (-5,3%).

■ Ranking regional de ADR

Indicador y variaciones 12 meses

julio 2021

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	48.981	30,4
1	Valparaíso	80.222	223,1
2	Ñuble	71.206	44,8
3	La Araucanía	52.340	56,6
4	Antofagasta	48.310	25,2
5	Magallanes	48.210	33,8
6	Tarapacá	47.967	5,9
7	Los Lagos	47.743	46,0
8	Metropolitana	43.579	-5,3
9	O'Higgins	43.426	30,1
10	Maule	42.718	33,6
11	Aysén	42.347	22,0
12	Coquimbo	42.001	47,9
13	Arica y Parinacota	40.296	-19,5
14	Los Ríos	39.681	4,5
15	Atacama	37.519	17,4
16	Biobío	35.904	27,6

Glosario

Estancia media de pasajeros: Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: Corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): Estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: Corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: Corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período⁸

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
jun-21	Antofagasta	Antofagasta	Otros
	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel
	O'Higgins	Rancagua y alrededores	Hotel

⁸Para más detalle ver "Metodología EMAT 2017: Política de corrección y revisión de cifras, pág. 83", noviembre de 2017, en www.ine.cl.