

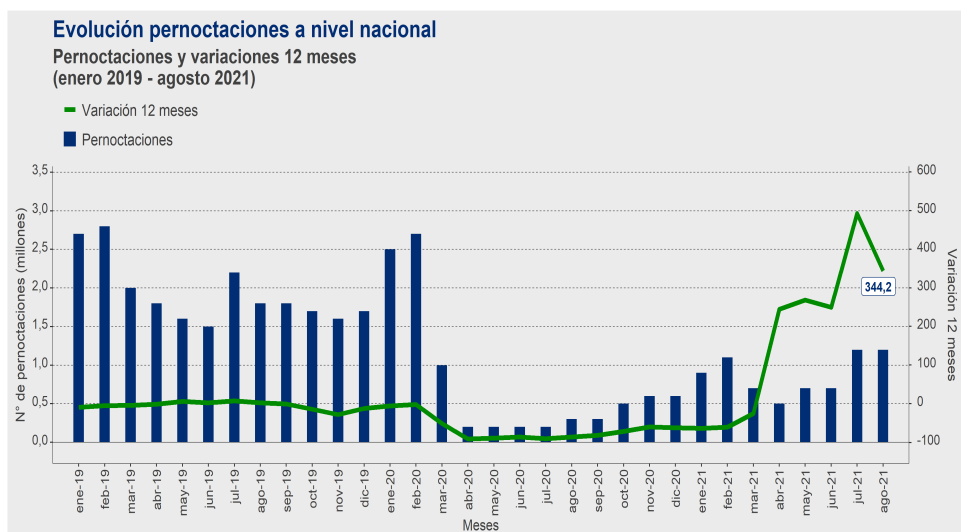
- Durante agosto de 2021 se registraron **1.163.230** pernoctaciones en el país, aumentando **344,2%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **40,3%**, creciendo **19,23** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$19.629**, aumentado **143,3%** en doce meses.
- El ADR² a nivel nacional fue de **\$48.747**, subiendo **27,1%** en relación con agosto de 2020.

Pernoctaciones

Total nacional

En agosto de 2021 se registraron 1.163.230 pernoctaciones en el país, aumentando 344,2% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como por turismo. Por otro lado, resulta importante destacar que las variaciones interanuales calculadas se realizan comparándolas con agosto de 2020, afectado también por la pandemia de COVID-19.

El mayor nivel de pernoctaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (293.497), con una variación de 376,8%, seguida de la Región de Valparaíso (161.482), con un alza de 1.097,0% respecto a agosto de 2020.



Agosto 2021		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	1.163.230	344,2
Hotel ³	769.490	357,4
Otros ⁴	393.740	320,3
Llegadas		
Total	532.065	384,5
Hotel ³	372.539	410,1
Otros ⁴	159.526	333,6
Estancia media*		
Total	2,19	-8,3
Hotel ³	2,07	-10,3
Otros ⁴	2,47	-3,0
RevPAR		
Total	19.629	143,3
Hotel ³	26.104	154,7
Otros ⁴	9.217	99,7
ADR		
Total	48.747	27,1
Hotel ³	54.481	23,9
Otros ⁴	32.952	24,3
	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	40,3%	19,23
Hotel ³	47,9%	24,60
Otros ⁴	28,0%	10,56
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	24,3%	12,62
Hotel ³	30,3%	16,69
Otros ⁴	17,5%	8,21

(*) Unidad de medida: Noches de estancia.
(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES⁵ SEGÚN REGIÓN / agosto 2021

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	16.711	85.640	89.265	50.024	83.607	161.482	293.497	53.361	46.016	31.770	40.814	51.506	37.586	98.011	14.127	9.814
Var. 12 meses (%)	994,5	197,0	140,9	167,6	413,3	1.097,0	376,8	835,7	294,9	1.342,0	127,0	348,2	659,7	316,8	636,2	94,3

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota 2: Durante los meses de análisis de julio, agosto y septiembre de 2021 se incorporan a la muestra los establecimientos de alojamiento turístico con funcionamiento durante la temporada de nieve.

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerraron de manera total o parcial corresponde a un 45,0% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver "Nota técnica - agosto 2021", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

¹ Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

² Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

³ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

⁴ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

⁵ La Región del Maule presenta un coeficiente de variación sobre el 30%.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En agosto de 2021 la tasa de ocupación en habitaciones⁶ a nivel nacional fue 40,3%, expandiéndose 19,23pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región de Tarapacá (77,6%), seguida por la Región Metropolitana de Santiago (48,6%).

Los principales aumentos en doce meses se observaron en las regiones de Arica y Parinacota (29,14pp.) y Metropolitana de Santiago (28,35pp.). Por el contrario, no se registraron descensos en la tasa de ocupación en habitaciones durante agosto.

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

Indicadores y variaciones 12 meses

agosto 2021

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	Total nacional	40,3	19,23
1	Tarapacá	77,6	17,19
2	Metropolitana	48,6	28,35
3	Antofagasta	45,6	18,34
4	Arica y Parinacota	42,3	29,14
5	Biobío	38,5	17,00
6	Atacama	37,9	14,48
7	Los Lagos	36,5	16,62
8	Coquimbo	35,0	18,35
9	Los Ríos	34,9	25,47
10	O'Higgins	32,0	16,51
11	La Araucanía	31,9	12,27
12	Valparaíso	31,4	22,71
13	Maule	31,1	4,95
14	Ñuble	29,5	9,27
15	Magallanes	20,0	5,56
16	Aysén	19,7	11,40

(*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante agosto de 2021 los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$19.629, aumentando 143,3% en doce meses⁷.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones de Tarapacá (\$35.790), Ñuble (\$23.507) y Valparaíso (\$22.860).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones de Valparaíso (817,8%) y Los Ríos (303,5%). En tanto, no se registraron regiones con descensos en RevPAR en el mes de análisis.

Ranking regional de RevPAR

Indicadores y variaciones 12 meses

agosto 2021

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	19.629	143,3
1	Tarapacá	35.790	47,7
2	Ñuble	23.507	146,3
3	Valparaíso	22.860	817,8
4	Antofagasta	21.632	108,8
5	Metropolitana	21.201	115,0
6	La Araucanía	18.932	171,1
7	Coquimbo	17.435	264,9
8	Los Lagos	17.290	137,8
9	Arica y Parinacota	15.287	132,6
10	Biobío	15.100	144,8
11	O'Higgins	14.331	151,2
12	Atacama	14.142	88,4
13	Los Ríos	13.850	303,5
14	Maule	13.720	80,4
15	Magallanes	10.223	106,5
16	Aysén	9.621	216,0

⁶El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

⁷Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En agosto de 2021 los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$48.747 a nivel nacional, aumentando 27,1% en doce meses.

Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Ñuble (\$79.706), Valparaíso (\$72.904) y La Araucanía (\$59.290).

Los principales incrementos en el ADR en doce meses se registraron en las regiones de Valparaíso (153,1%) y Coquimbo (73,3%). Por otro lado, los únicos dos descensos se presentaron en las regiones de Arica y Parinacota (-27,5%) y Metropolitana de Santiago (-10,4%).

Ranking regional de ADR

Indicadores y variaciones 12 meses

agosto 2021

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	48.747	27,1
1	Ñuble	79.706	68,9
2	Valparaíso	72.904	153,1
3	La Araucanía	59.290	66,9
4	Magallanes	51.102	49,1
5	Coquimbo	49.882	73,3
6	Aysén	48.836	33,2
7	Antofagasta	47.426	24,9
8	Los Lagos	47.356	29,6
9	Tarapacá	46.116	15,0
10	O'Higgins	44.801	21,5
11	Maule	44.111	51,7
12	Metropolitana	43.601	-10,4
13	Los Ríos	39.699	8,9
14	Biobío	39.195	36,8
15	Atacama	37.285	16,5
16	Arica y Parinacota	36.098	-27,5

Glosario

Estancia media de pasajeros: Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: Corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): Estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: Corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: Corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período⁸

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
jul-21	Arica y Parinacota	Camarones y Putre	Otros
	Valparaíso	Resto región	Hotel
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros

⁸Para más detalle ver "Metodología EMAT 2017: Política de corrección y revisión de cifras, pág. 83", noviembre de 2017, en www.ine.cl.