

- Durante mayo de 2020 se registraron **186.463** pernотaciones en el país, disminuyendo **88,7%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **14,1%**, decreciendo **19,31** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$5.317**, cayendo **70,1%** en doce meses.
- El ADR² registró un total nacional de **\$37.789**, disminuyendo **29,0%** en relación con mayo de 2019.

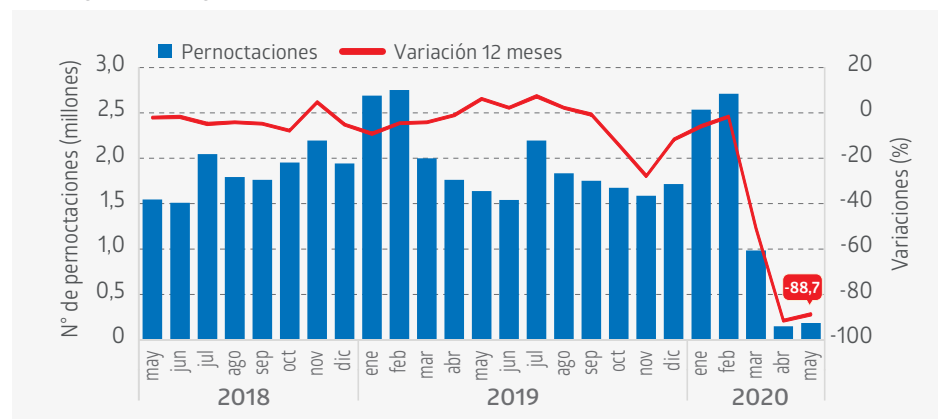
Pernотaciones

Total nacional

En mayo de 2020 se registraron 186.463 pernотaciones, disminuyendo 88,7% en doce meses.

El mayor nivel de pernотaciones se registró en la Región de Antofagasta (38.556), con una baja de 73,3% respecto a mayo de 2019, seguida por la Región Metropolitana de Santiago (29.534), que presentó una variación de -95,3%.

■ Evolución pernотaciones a nivel nacional Pernотaciones y variaciones 12 meses (mayo 2018 - mayo 2020)



Mayo 2020		
	Total nacional	Var. 12M (%)
Pernотaciones³		
Total	186.463	-88,7
Llegadas³		
Total	72.517	-91,3
Estancia media*		
Total	2,57	30,4
RevPAR		
Total	5.317	-70,1
ADR		
Total	37.789	-29,0
	Total nacional	Var. 12M (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	14,1%	-19,31
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	7,8%	-12,66

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES* SEGÚN REGIÓN / mayo 2020

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
TOTAL	7.461	13.449	38.556	15.987	16.156	11.592	29.534	3.113	8.125	1.162	11.160	3.082	3.651	18.184	1.505	3.745
VAR. 12M (%)	-76,5	-76,0	-73,3	-56,7	-79,5	-93,0	-95,3	-93,1	-80,7	-97,3	-87,4	-94,6	-91,6	-85,6	-92,8	-90,6

(*) Las regiones de Arica y Parinacota, Coquimbo, Maule, La Araucanía y Aysén presentan coeficientes de variación sobre el 30%.

Nota 1: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerró de su publanca total o parcial alcanzó 64,7% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver separata técnica "EMAT-Contingencia COVID 19" julio de 2020, en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

(1) *Revenue Per Available Room* (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) *Average Daily Rate* (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

(3) En algunos casos, los totales de pernотaciones y llegadas difieren de la suma de los subtotales debido al redondeo de cifras contenidas en este boletín.

Para mayor información

ine.cl

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En mayo de 2020, la tasa de ocupación en habitaciones⁴ a nivel nacional fue 14,1%, contrayéndose 19,31 pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región de Tarapacá (26,1%), seguida por Antofagasta (24,3%).

Las principales disminuciones en doce meses se observaron en las regiones Metropolitana de Santiago (-45,88 pp.) y Biobío (-22,06 pp.). No se registraron regiones con incrementos en la tasa de ocupación en habitaciones durante mayo 2020.

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones* Tasas y variaciones 12 meses mayo 2020

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12M (pp.)**
	Total nacional	14,1	-19,31
1	Tarapacá	26,1	-6,60
2	Antofagasta	24,3	-14,30
3	Arica y Parinacota	21,4	-7,70
4	Atacama	17,6	-8,09
5	Maule	17,4	-1,48
6	Coquimbo	15,7	-10,70
7	Biobío	13,8	-22,06
8	Los Lagos	12,8	-11,49
9	Metropolitana	11,9	-45,88
10	Magallanes	10,3	-14,38
11	O'Higgins	10,1	-13,85
12	Ñuble	9,9	-17,62
13	La Araucanía	8,3	-13,64
14	Aysén	7,6	-9,10
15	Los Ríos	6,6	-20,87
16	Valparaíso	6,2	-15,35

(*) Las regiones de Arica y Parinacota, Maule y La Araucanía presentan coeficientes de variación sobre el 30%.

(**) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante mayo de 2020, los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$5.317, disminuyendo 70,1% en doce meses⁵.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones de Tarapacá (\$12.197), Antofagasta (\$9.929).

Las disminuciones más importantes en el mismo período se presentaron en las regiones de Valparaíso (-87,4%) y Metropolitana de Santiago (-83,8%). La única región que registró incremento fue Tarapacá (6,7%).

Ranking regional de RevPAR* Indicador y variaciones 12 meses mayo 2020

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12M (%)
	Total nacional	5.317	-70,1
1	Tarapacá	12.197	6,7
2	Antofagasta	9.929	-54,7
3	Arica y Parinacota	7.978	-18,5
4	Maule	6.021	-27,9
5	Metropolitana	5.608	-83,8
6	Atacama	5.319	-42,1
7	Biobío	4.808	-69,3
8	Ñuble	4.708	-62,8
9	Coquimbo	4.235	-59,9
10	Los Lagos	4.189	-64,8
11	O'Higgins	3.608	-68,4
12	Magallanes	3.375	-73,7
13	La Araucanía	3.319	-71,1
14	Los Ríos	2.300	-82,7
15	Aysén	2.072	-68,5
16	Valparaíso	1.782	-87,4

(*) Las regiones de Arica y Parinacota, La Araucanía y Los Lagos presentan coeficientes de variación sobre el 30%.

(4) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En mayo de 2020, los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$37.789 a nivel nacional, disminuyendo 29,0% en doce meses.

Por región

Los mayores ADR se consignaron en la Región de Ñuble (\$47.764), Metropolitana de Santiago (\$47.111) y Tarapacá (\$46.808).

El descenso más importante en el ADR en doce meses se registró en la Región de Valparaíso (-56,3%), mientras que el principal crecimiento fue en Tarapacá (33,8%).

Ranking regional de ADR

Totales y variaciones porcentuales en doce meses mayo 2020

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12M (%)
	Total nacional	37.789	-29,0
1	Ñuble	47.764	3,8
2	Metropolitana	47.111	-21,5
3	Tarapacá	46.808	33,8
4	Antofagasta	40.871	-28,0
5	La Araucanía	39.932	-23,7
6	Arica y Parinacota	37.348	10,8
7	O'Higgins	35.566	-25,3
8	Biobío	34.897	-20,1
9	Los Ríos	34.775	-28,0
10	Maule	34.573	-21,7
11	Magallanes	32.849	-37,0
12	Los Lagos	32.808	-33,2
13	Atacama	30.168	-15,5
14	Valparaíso	28.595	-56,3
15	Aysén	27.240	-30,7
16	Coquimbo	26.908	-32,7

Glosario

- **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).
- **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).
- **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Política de rectificación de cifras

Nota: este mes no se recibieron rectificaciones por parte de los informantes.