

- Durante abril de 2020 se registraron **150.924** pernoctaciones en el país, disminuyendo **91,5%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **11,3%**, decreciendo **25,21** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$4.544** cayendo **77,5%** en doce meses.
- El ADR² registró un total nacional de **\$40.182**, disminuyendo **27,3%** en relación con abril de 2019.

Pernoctaciones

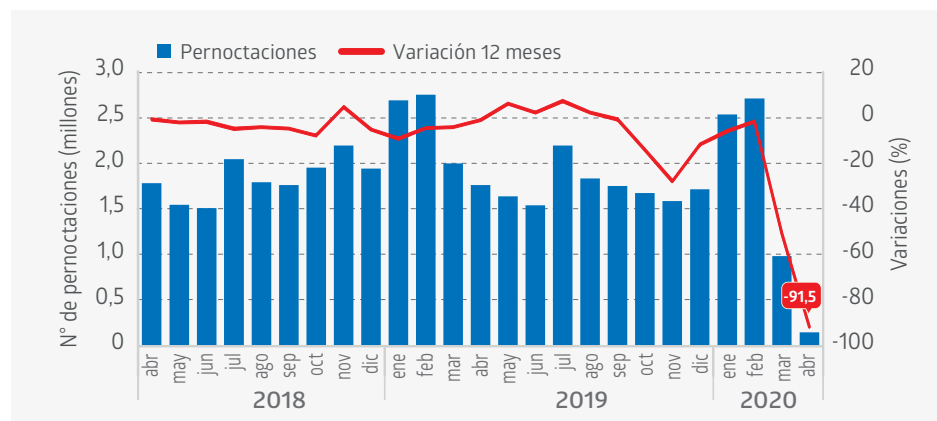
Total nacional

En abril de 2020 se registraron 150.924 pernoctaciones, disminuyendo 91,5% en doce meses.

El mayor nivel de pernoctaciones se registró en la Región de Antofagasta (32.570), con una baja de 77,1% respecto a abril de 2019, seguida por la Región Metropolitana de Santiago (21.644), que presentó una variación de -96,6%.

■ Evolución pernoctaciones a nivel nacional

Pernoctaciones y variaciones 12 meses (abril 2018 - abril 2020)



Abril 2020		
	Total nacional	Var. 12M (%)
Pernoctaciones³ (según residencia)		
Total	150.924	-91,5
Llegadas³ (según residencia)		
Total	60.966	-93,4
Estancia media* (según residencia)		
Total	2,48	28,7
RevPAR		
Total	4.544	-77,5
ADR		
Total	40.182	-27,3
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	11,3%	-25,21
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	6,3%	-16,25

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES* SEGÚN REGIÓN / abril 2020

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
TOTAL	8.587	16.315	32.570	15.210	12.789	8.482	21.644	3.779	3.003	776	7.827	1.221	3.900	12.401	1.629	791
VAR. 12M (%)	-70,6	-70,1	-77,1	-62,1	-86,0	-95,3	-96,6	-93,0	-93,6	-98,4	-89,3	-98,1	-92,4	-91,8	-94,6	-98,8

(*) Las regiones de Arica y Parinacota, Metropolitana, O'Higgins, Maule, La Araucanía, Ñuble, Aysén y Magallanes presentan coeficientes de variación sobre el 30%.

Nota 1: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerró de manera total o parcial alcanzó 65,6% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver separata técnica "EMAT-Contingencia COVID 19" junio de 2020, en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

(1) *Revenue Per Available Room* (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) *Average Daily Rate* (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

(3) En algunos casos, los totales de pernoctaciones y llegadas difieren de la suma de los subtotales debido al redondeo de cifras contenidas en este boletín.

Para mayor información

ine.cl

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En abril de 2020, la tasa de ocupación en habitaciones⁴ a nivel nacional fue 11,3%, contrayéndose 25,21 pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región de Antofagasta (22,1%), seguida por Arica y Parinacota (20,5%) y Tarapacá (20,3%).

Las principales disminuciones en doce meses se observaron en las regiones Metropolitana de Santiago (-55,27 pp.) y Magallanes y la Antártica Chilena (-31,61 pp.). No se registraron regiones con incrementos en la tasa de ocupación en habitaciones durante abril.

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones* Tasas y variaciones 12 meses abril 2020

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12M (pp.)**
	Total nacional	11,3	-25,21
1	Antofagasta	22,1	-17,65
2	Arica y Parinacota	20,5	-9,84
3	Tarapacá	20,3	-10,95
4	Atacama	15,8	-12,14
5	O'Higgins	12,2	-16,85
6	Ñuble	11,4	-21,75
7	Coquimbo	11,3	-19,76
8	Los Lagos	10,7	-17,27
9	Biobío	9,2	-23,49
10	Aysén	9,1	-14,45
11	Maule	8,9	-12,17
12	Metropolitana	8,4	-55,27
13	La Araucanía	6,0	-18,96
14	Los Ríos	5,7	-23,73
15	Valparaíso	3,8	-18,54
16	Magallanes	3,6	-31,61

(*) Las regiones de Arica y Parinacota, Maule, La Araucanía y Magallanes presentan coeficientes de variación sobre el 30%.

(**) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante abril de 2020, los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$4.544, disminuyendo 77,5% en doce meses⁵.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones de Antofagasta (\$9.028), Tarapacá (\$8.967) y Arica y Parinacota (\$7.530).

Las disminuciones más importantes en el mismo período se presentaron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (-95,0%) y Valparaíso (-91,9%). No se registraron regiones con incrementos en RevPAR en el mes de análisis.

Ranking regional de RevPAR Indicador y variaciones 12 meses abril 2020

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12M (%)
	Total nacional	4.544	-77,5
1	Antofagasta	9.028	-58,7
2	Tarapacá	8.967	-26,1
3	Arica y Parinacota	7.530	-30,4
4	Ñuble	5.346	-58,2
5	Metropolitana	5.240	-86,9
6	Atacama	3.850	-56,7
7	Los Lagos	3.614	-74,0
8	Coquimbo	3.612	-71,9
9	O'Higgins	3.498	-75,6
10	Maule	3.346	-63,0
11	Biobío	3.099	-75,6
12	Aysén	2.719	-69,5
13	La Araucanía	2.696	-78,8
14	Los Ríos	1.803	-86,3
15	Magallanes	1.427	-95,0
16	Valparaíso	1.286	-91,9

(4) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En abril de 2020, los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$40.182 a nivel nacional, disminuyendo 27,3% en doce meses.

Por región

Los mayores ADR se consignaron en la Región Metropolitana de Santiago (\$62.728), Ñuble (\$46.819) y La Araucanía (\$45.185).

El descenso más importante en el ADR en doce meses se registró en la Región de Valparaíso (-52,2%), mientras que el principal crecimiento fue en Ñuble (21,4%).

Ranking regional de ADR

Totales y variaciones porcentuales en doce meses abril 2020

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12M (%)
	Total nacional	40.182	-27,3
1	Metropolitana	62.728	-0,2
2	Ñuble	46.819	21,4
3	La Araucanía	45.185	-11,3
4	Tarapacá	44.086	13,7
5	Antofagasta	40.895	-25,7
6	Magallanes	39.969	-51,0
7	Maule	37.641	-12,3
8	Arica y Parinacota	36.694	3,0
9	Los Lagos	33.908	-31,9
10	Valparaíso	33.779	-52,2
11	Biobío	33.752	-13,3
12	Coquimbo	31.983	-22,8
13	Los Ríos	31.409	-29,6
14	Aysén	29.728	-21,2
15	O'Higgins	28.603	-41,9
16	Atacama	24.431	-23,3

Glosario

- **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).
- **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).
- **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Política de rectificación de cifras

Nota: de acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se realizó una modificación para la clase hotel, debido a cambios por parte del informante.

Región	Destino turístico	Clase	Período de rectificación
Maule	Costa Maule	Hotel	marzo-2020